



Rada Gminy Siedlec

Wspólne posiedzenie komisji branżowych

Protokół 4/2025

Wspólne posiedzenie komisji w dniu **2025-12-09**

Obrady rozpoczęto **2025-12-09** o godzinie **16:00**, a zakończono o godzinie **17:48** dnia **2025-12-09**.

W posiedzeniu wzięło udział **15** członków.

Obecni:

1. Szymon Śliwiński
2. Zygmunt Adamski
3. Andrzej Kaźmierczak
4. Adam Kupś
5. Marcin Michalski
6. Damian Nowak
7. Renata Piątyszek
8. Wojciech Piątyszek
9. Katarzyna Pluskota
10. Sławomir Rogozinski
11. Daniel Sobel
12. Teresa Sobkowiak
13. Krzysztof Stachowiak
14. Przemysław Strażyński
15. Patrycja Zys

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| 1. Artur Walczak – Mortezaei | - | Wójt Gminy |
| 2. Damian Wita | - | Zastępca Wójta |
| 3. Natalia Babińska | - | Skarbnik Gminy |
| 4. Lidia Żuchowska | - | Zastępca Kierownika Referatu
Infrastruktury, Inwestycji i Gospodarki
Komunalnej, |



- | | | |
|----------------------|---|--|
| 5. Paulina Żłobińska | - | Zastępca Kierownika Referatu
Organizacyjno – Prawnego |
| 6. Anna Lehmann | - | Inspektor |

1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał **Wiceprzewodniczący Rady Gminy Siedlec Szymon Śliwiński** serdecznie witając wszystkich obecnych. Przewodniczący poinformował, iż w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, Przewodniczący Rady Andrzej Kaźmierczak jest w drodze na posiedzenie.

Wiceprzewodniczący poinformował, że w związku ze zwołanym posiedzeniem zostały na nie zaproszone także Pani Lidia Żuchowska Zastępca Kierownika Referatu Infrastruktury, Inwestycji i Gospodarki Komunalnej oraz Pani Anna Lehmann Inspektor w Referacie Spraw Obywatelskich - Urzędu Stanu Cywilnego, celem przedstawienia projektów uchwał, które będą procedowane na obradach XXV Sesji Rady Gminy Siedlec.

W pierwszej kolejności głos został oddany Pani Lidii Żuchowskiej, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie *przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Siedlec na lata 2026-2030*.

Jak poinformowała Pani Lidia opracowanie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Siedlec jest realizacją obowiązku, który nałożyła ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 725).

Zgodnie z powyższą ustawą, tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy.

Pani Lidia w swoim wystąpieniu udzieliła informacji członkom komisji m.in. o ilości mieszkań gminnych oraz ich wyposażeniu, planach dotyczących docelowej liczby mieszkań, zaplanowanych mieszkań przeznaczonych do sprzedaży. Ponadto został omówiony ich stan techniczny, udzielono informacji o sposobie i terminach przeglądów oraz omówiono kwoty finansowań tych lokali.

W tym miejscu Wiceprzewodniczący Rady Szymon Śliwiński przywitał Wójta Gminy Pana Artura Walczaka-Mortezaei oraz Przewodniczącego Rady Gminy Pana Andrzeja Kaźmierczaka, którzy dołączyli do posiedzenia.



Następnie członkowie komisji przystąpili do zadawania pytań.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Renata Piątyszek pytała o 5% obniżki lokali mieszkalnych bez łazienek i WC. Pani Piątyszek chciała wiedzieć, czy dotyczy to mieszkań w naszej gminie.

Pani Lidia udzielając odpowiedzi poinformowała, że nie dotyczy to lokali w naszej gminie. Zapis ten wynika z ustawy, dlatego też musiał zostać ujęty w projekcie uchwały.

Radny Sławomir Rogozinski pytał, o zainteresowanie lokalami w Żodyniu.

Jeżeli chodzi o Żodyń są tam dwa małe lokale mieszkalne przeznaczone dla maksymalnie 2 osób. Pani Lidia poinformowała, że na liście osób, które czekają właśnie na takie małe lokale jest 8 rodzin. Jeżeli chodzi o zainteresowanie jest ono dosyć duże.

Przewodniczący Rady Andrzej Kaźmierczak pytał o przypadki większych lokali mieszkalnych dla osób, które w nich mieszkają i w międzyczasie zostały same.

W odpowiedzi Pani Lidia poinformowała, że była taka sytuacja. Osoba, która mieszkała w większym lokalu zwróciła się z wnioskiem o zmianę na mniejszy lokal.

Następnie Wójt Artur Walczak – Mortezaei zwrócił się z prośbą do P. Lidki, aby przedstawiła informację, kto zajmuje się przydziałem mieszkań oraz jak to wygląda.

Pani Lidia poinformowała o powołaniu komisji mieszkaniowej, która zajmuje się rozpatrywaniem wniosków o lokale mieszkalne, kto wchodzi w jej skład oraz omówiła zasady i tryb jej działania.

Wójt prosił także o informację, czy jego decyzje były kiedyś niezgodne z decyzjami komisji.

Tu Pani Lidia poinformowała, iż decyzja Wójta zawsze była przychylna.

Radny Adam Kupś także poinformował jak wygląda praca komisji mieszkaniowej.

Wobec braku innych pytań Wiceprzewodniczący Szymon Śliwiński podziękował Pani Lidii Żuchowskiej za omówienie projektu uchwały.

Następnie o głos została poproszona Pani Anna Lehmann, która przedstawiła członkom komisji projekt Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Siedlec na lata 2026-2028.



Pani Anna Lehmann poinformowała, iż program ten powstał zgodnie z ustawą o wychowaniu w trzeźwości, o przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz o przeciwdziałaniu narkomanii. Rekomendowany do realizowania i finansowania gminnych programów profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w 2025 roku opracowane przez Krajowe Centrum Przeciwdziałania Uzależnieniom oraz z Narodowym programem Zdrowia na lata 2021-2026.

Pani Anna przedstawiła członkom komisji z jakich elementów składa się omawiany program. Są to m.in. diagnoza, informacje z ogólnopolskich badań, a także informacja z przeprowadzonej w 2023 roku diagnozy w naszej gminie.

Zostały także wyjaśnione filary, na których opary jest program. Są to profilaktyka, pomoc i wsparcie oraz współpraca i kontrola.

Wobec braku innych pytań Wiceprzewodniczący Szymon Śliwiński podziękował Pani Annie Lehmann za omówienie projektu uchwały.

W dyskusji wzięli udział:

- Zastępca Przewodniczącego Szymon Śliwiński
- Lidia Żuchowska
- Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Renata Piątysek
- Anna Lehmann
- Sławomir Rogozinski
- Wójt Gminy Siedlec Artur Walczak-Mortezaei
- Adam Kupś

2. Analiza projektów uchwał w sprawie:

W tym miejscu Wiceprzewodniczący Rady Szymon Śliwiński poprosił o omówienie projektów uchwał Zastępcę Kierownika Referatu Organizacyjno – Prawnego Panią Paulinę Żłobińską.

a) ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Siedlec

Jak poinformowała Pani Paulina zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in ustalanie wynagrodzenia wójta. W dniu 7 października weszło w życie Rozporządzenie, które wprowadziło zmiany w wynagradzaniu pracowników



samorządowych z wyboru oraz z powołania. Zmiany dotyczą podwyżek kwot władarzy w tym przypadku Wójta Gminy. Następnie Pani Paulina przedstawiła propozycję wynagrodzeń ujętą w projekcie uchwały.

Następnie Wiceprzewodniczący Szymon Śliwiński otworzył dyskusję nad tematem.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Pomocy Społecznej Daniel Sobel pytał, czy podana kwota wynagrodzenia stanowi 100%.

Jak odpowiedziała Pani Paulina kwota ta jest maksymalną kwotą wynagrodzenia zasadniczego.

Głos zabrał także Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Kaźmierczak wyjaśniając dlaczego dalsze posiedzenie prowadzi Wiceprzewodniczący, dlaczego zostało ono zwołane oraz dlaczego poprzednie dwie uchwały także zostały na tym posiedzeniu omówione.

Ponadto Przewodniczący Rady wyraził swoje zdanie mówiąc, iż jest on za podwyżkami, jednak nie w tym czasie. Jego zdaniem jest to temat na przyszły rok po zakończeniu roku pracy rady oraz Wójta.

Do opinii Przewodniczącego odniósł się Wójt, który zwrócił się z prośbą, aby przyjrzeć się, jak sytuacja wygląda w gminach sąsiednich, które już jakiś czas temu podjęły uchwały w sprawie podwyżek.

W dyskusji wzięli udział:

- Zastępca Przewodniczącego Szymon Śliwiński
- Paulina Żłobińska
- Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Pomocy Społecznej Daniel Sobel
- Przewodniczący rady Andrzej Kaźmierczak
- Wójt Gminy Siedlec Artur Walczak-Mortezaei

b) ustalenia wysokości diet radnych Rady Gminy Siedlec

Jak poinformowała Pani Paulina zgodnie z art. 25 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „na zasadach ustalonych przez radę gminy radnemu przysługują diety oraz zwrot kosztów podróży służbowych.” Następnie zostały przedstawione procentowe propozycje diet, które miałyby wejść z początkiem nowego roku. Kwoty zróżnicowane są ze względu na pełnioną funkcję przez radnych.



Propozycja wysokości diet wygląda następująco:

- 1) Przewodniczący Rady Gminy – 100%,
- 2) Wiceprzewodniczący Rady Gminy - 75%,
- 3) Przewodniczący Komisji Rady Gminy - 75%,
- 4) Zastępca Przewodniczącego Komisji Rady Gminy - 70%,
- 5) radny nie pełniący żadnej funkcji - 60%,

maksymalnej wysokości diety w gminach poniżej 15 tys. mieszkańców, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 27 października 2021 r. w sprawie maksymalnej wysokości diet przysługujących radnemu gminy.

Pani Paulina wyjaśniła także członkom komisji jak oblicza się wysokość danej diety.

Wiceprzewodniczący Szymon Śliwiński otworzył dyskusję nad tematem.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Budżetu i Finansów Adam Kupś prosił o podanie dokładnych kwot.

Tu Pani Paulina podała jak wyglądają dokładne kwoty po podwyżkach.

Przewodniczący Rady Andrzej Kaźmierczak uważał, że Wiceprzewodniczący Rady oraz Przewodniczący komisji winni różnić się wysokością diet.

Głos w powyższym temacie zabrał także Zastępca Wójta Damian Wita, który zaznaczył, iż jest to projekt propozycji, która może ulec zmianie. Radni mogą złożyć swoją propozycję.

Pani Skarbnik jeszcze raz wyjaśniła jaka jest stawka maksymalna, od której obliczany jest procent diety. Do projektu uchwały został także dopisany Wiceprzewodniczący komisji, który nie był ujęty w poprzedniej uchwale.

Wiceprzewodniczący Rady pytał o to jak wygląda różnica w budżecie gminy po podwyżkach.

Pani Paulina Żłobińska poinformowała członków komisji o wysokości kwot, o jakie zostały podniesione obecne wysokości diet.

Pani Skarbnik poinformowała także o różnicy w budżecie gminy oraz kwocie, jaka została ujęta w budżecie na 2026 rok.



W wyniku szerokiej dyskusji nad tematem wszyscy wyrazili aprobatę do tego, żeby kwoty pomiędzy Wiceprzewodniczącym Rady a Przewodniczącymi Komisji zostały zróżnicowane.

Pani Skarbnik, zaproponowała zmianę stawek, w taki sposób, aby kwoty mieściły się w zaproponowanym budżecie. I tak według propozycji Pani Skarbnik propozycja wysokości diet radnych wygląda następująco:

- 1) Przewodniczący Rady Gminy – 100%,
- 2) Wiceprzewodniczący Rady Gminy - 80%,
- 3) Przewodniczący Komisji Rady Gminy - 75%,
- 4) Zastępca Przewodniczącego Komisji Rady Gminy - 70%,
- 5) radny nie pełniący żadnej funkcji - 60%,

Członkowie komisji przychyłili się do propozycji złożonej przez Panią Skarbnik.

W dyskusji wzięli udział:

- Paulina Żłobińska
- Zastępca Przewodniczącego Szymon Śliwiński
- Adam Kupś
- Zastępca Wójta Damian Wita
- Skarbnik Natalia Babińska
- Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Pomocy Społecznej Daniel Sobel
- Wójt Gminy Siedlec Artur Walczak-Mortezaei
- Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Wojciech Piątyszek
- Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Porządku Publicznego Krzysztof Stachowiak
- Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Renata Piątyszek
- Marcin Michalski
- Teresa Sobkowiak

3. Wolne głosy i wnioski.

W punkcie tym głos zabrali kolejno:



- Zastępca Komisji Budżetu i Finansów Adam Kupś zwrócił uwagę na fakt, iż konieczne jest przemyślenie zmian stawek diet Sołtysów. Pan Kupś poinformował, iż otrzymuje on wiadomości od Sołtysów w ich temacie.

Do powyższego tematu odniósł się Przewodniczący Rady Andrzej Kaźmierczak, który podziela zdanie Pana Adama Kupsia. Jak uważa temat podwyżek dla Sołtysów winien być omówiony wspólnie z tematem podwyżek radnych na poszczególnych komisjach.

Zdaniem Przewodniczącego lepszym wyjściem byłoby podjęcie obu uchwał w nowym roku.

- Pani Paulina Żłobińska odniosła się jeszcze do projektu uchwały w sprawie diet dla radnych, informując, iż w § 3 za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność dieta zostanie pomniejszona o 10%. Pani Paulina prosiła o wyrażenie opinii w temacie wysokości potrącenia.

W wyniku dyskusji ustalono, iż dieta zostanie potrącona w wysokości 5% ustalonej diety.

Przewodniczący poruszył temat usprawiedliwień nieobecności radnych. W projekcie uchwały znalazł się odpowiedni zapis dotyczące usprawiedliwienia nieobecności, który został omówiony z działem prawnym.

- Radny Marcin Michalski zaproponował stworzenie harmonogramu prac rady.

Przewodniczący jest zwolennikiem elastycznego działania. Zależy to od tego, jak Przewodniczący komisji to sobie wypracują. Przyjęte zostało, że sesje odbywają się w każdy ostatni wtorek miesiąca. Co do komisji to kwestia porozumień Przewodniczących i członków komisji. Zaznaczył także, iż warto pamiętać, że Rada nie ogłasza przerw wakacyjnej. Sesje odbywają się na początku lipca i na koniec sierpnia.

Wobec braku innych głosów i wniosków posiedzenie zakończyło się o godz. 17:48.

W dyskusji wzięli udział:

- Adam Kupś
- Paulina Żłobińska
- Zastępca Przewodniczącego Szymon Śliwiński
- Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Porządku Publicznego Krzysztof Stachowiak
- Marcin Michalski
- Skarbnik Natalia Babińska



- Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Renata Piątyszek

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy

Szymon Śliwiński

Przygotował: Natalia Fornalik