

Projekt

z dnia 23 września 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR IX/...../2024
RADY GMINY SIEDLEC**

z dnia 24 września 2024 r.

w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025 – 2027 znajdujących się w posiadaniu Zakładu Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Siedlcu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 757), uchwala się co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025 – 2027 znajdujących się w posiadaniu Zakładu Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Siedlcu”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlec.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXVI/145/2020 Rady Gminy Siedlec z dnia 22 grudnia 2020 roku w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2024 znajdujących się w posiadaniu Zakładu Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Siedlcu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IX/...../2024
Rady Gminy Siedlec
z dnia 24 września 2024 r.



Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Spółka z o.o. w Siedlcu

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH ZAKŁADU EKSPLOATACJI URZĄDZEŃ KOMUNALNYCH Spółka z o. o. w Siedlcu na lata 2025 – 2027

Siedlec, sierpień 2024 roku

1. Wstęp

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o. w Siedlcu na lata 2025 – 2027 został opracowany na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 757). Zgodnie z ustawą, plan powinien określać:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych na obszarze aglomeracji Wolsztyn-Siedlec oraz Tuchorza ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Podstawą określenia zadań w planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Spółkę dane związane z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedlec, powstającymi nowymi terenami pod zabudowę mieszkaniową oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo-kanalizacyjnych wynikających z ich zużycia technologicznego lub niespełnienia obecnie obowiązujących norm jakościowych.

Realizacja planowanych zadań pozwoli na osiągnięcie następujących celów:

- 1) poprawę jakości i niezawodności świadczenia usług w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków poprzez rozbudowę monitoringu pracy urządzeń oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 2) modernizację istniejącej infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej,
- 3) rozbudowę infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie Gminy Siedlec,
- 4) poprawę oddziaływania na środowisko.

W opracowaniu ujęto również wpływ realizacji planu na wysokość taryfy na wodę i ścieki w poszczególnych latach jego obowiązywania.

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach objętych planem winien zapewnić:

1. w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

- a. jakość wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi zgodną z obowiązującymi normami,
- b. ciągłość dostaw wody zgodnie z warunkami umowy,
- c. prowadzenie eksploatacji urządzeń i systemów wodociągowych zgodnie z parametrami oraz udzielonymi pozwoleniami,
- d. zachowanie właściwego stanu technicznego posiadanej infrastruktury i regularne jej odtwarzania,
- e. stały monitoring jakości wody w sieci wodociągowej,
- f. gotowość techniczną spółki do usuwania awarii na sieci i przyłączach wodociągowych,

- g. stałą wymianę urządzeń pomiarowych wody zgodnie z planem przedsiębiorstwa oraz uszkodzonych lub niesprawnych technicznie z przyczyn niezależnych od odbiorcy,
- h. podłączenie do sieci wodociągowej nieruchomości spełniających warunki techniczne,
- i. przejście odpowiedzialności za stan techniczny nowo wybudowanych urządzeń wodociągowych na zasadach określonych w umowie z inwestorami.

2. w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:

- a. odbiór ścieków z terenu nieruchomości przyłączonych do kanalizacji sanitarnej,
- b. oczyszczanie ścieków zgodnie z wymogami określonymi w pozwoleniach, umowach i obowiązujących przepisach,
- c. likwidacja odorów wydostających się z urządzeń kanalizacyjnych,
- d. gotowość do usuwania awarii sieci kanalizacyjnych,
- e. nadzór nad prawidłową eksploatacją sieci kanalizacji sanitarnej i odprowadzania ścieków o odpowiednich parametrach,
- f. eksploatacja kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń na sieci zgodnie z warunkami eksploatacji i instrukcjami oraz regularne ich odtwarzanie,
- g. podłączenie do sieci kanalizacyjnej nieruchomości spełniających warunki techniczne.

3. Charakterystyka podstawowych przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych objętych planem.

I. Infrastruktura wodociągowa:

- 1) Wymiana sieci wodociągowej oraz przyłączy wodociągowych. Realizacja zadań następuje w chwili modernizacji dróg lub ulic, na których położona jest infrastruktura wodociągowa przedsiębiorstwa.
- 2) Wymiana przyłączy wodociągowych.
- 3) Bieżące przeglądy oraz okresowe wymiany wodomierzy.
- 4) Rozbudowa systemu monitoringu obiektów SUW i sieci wodociągowej.
- 5) Rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej:
 - a. Budowa nowych odcinków sieci wodociągowej Stara Tuchorza – Tuchorza oraz Godziszewo – Chobienice jako drugostronne zasilanie tych miejscowości,
 - b. Rozbudowa istniejących odcinków sieci wodociągowych na terenie gminy w miarę rozwoju budownictwa mieszkaniowego i rozwoju infrastruktury,

II. Infrastruktura kanalizacyjna

- 1) Wymiana sieci kanalizacyjnej oraz przyłączy. Realizacja zadań następuje w chwili modernizacji dróg lub ulic gminnych, na których położona jest infrastruktura kanalizacyjna przedsiębiorstwa.
- 2) Rozbudowa systemu monitoringu tłoczni i przepompowni,
- 3) Rozbudowa istniejącej sieci kanalizacyjnej:
 - a. Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej, w tym kanalizacja miejscowości Zakrzewo oraz budowa łącznika Zakrzewo – Belęcín w ramach projektu realizowanego na podstawie wniosku z PROW,
 - b. Rozbudowa istniejących odcinków sieci kanalizacyjnych na terenie gminy w miarę rozwoju budownictwa mieszkaniowego i rozwoju infrastruktury,

- 4) Modernizacja pracujących tłoczni i przepompowni ścieków związanych z wymianą infrastruktury, modernizacją systemów i wymianą technologii.

III. Infrastruktura techniczna przedsiębiorstwa.

- 1) Budowa zaplecza warsztatowo-magazynowego.
- 2) Modernizacja obiektu PSZOK oraz stacji zlewnej i głównej tłoczni ścieków w Siedlcu.

IV. Zadania inwestycyjne z wykorzystaniem środków pomocowych:

- 1) Wdrożenie cyfrowego systemu obsługi sieci wodociągowej w Zakładzie Eksploatacji Urzędzeń Komunalnych w Siedlcu. Celem tego zadania ma być przygotowanie i złożenie wniosku o pozyskanie środków w ramach działania rozwoju elektronicznych usług publicznych, którego rezultatem będzie rozszerzenie zakresu spraw dla klientów i osób przebywających poza terenem zamieszkania załatwianych on-line oraz dokonywania e-Płatności, a także prowadzenia odczytów wodomierzy w sposób zdalny. Szacunkowa wartość projektu ma wynosić około 2.100.000,00 zł
- 2) Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Spółka ma złożony wniosek na zadanie pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zakrzewo wraz z kolektorem tłocznym Zakrzewo-Belęcín połączona z przebudową odcinka sieci wodociągowej, budowa wodociągu Godziszewo-Chobienice oraz zakup sprzężarki na SUW w Tuchorzy”. Wniosek został rozpatrzony pozytywnie i po przeprowadzonej ocenie znajduje się na liście informującej o kolejności przysługiwania pomocy. Na chwilę obecną Spółka nie może zostać wezwana do zawarcia pomocy. W przypadku zwiększenia limitów środków przewidzianych na realizację tego typu operacji Spółka zostanie poinformowana. Łączna wartość operacji: netto 3 886 815,56 zł, w tym:
 - a. Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zakrzewo, obejmuje skanalizowanie całej miejscowości poprzez wybudowanie sieci kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC $\Phi 200$ – 1207 m, PVC $\Phi 315$ – 13 m, podejść pod działki z rur PVC $\Phi 160$ – 271 m oraz poprzez wybudowanie sieci kanalizacji ciśnieniowej z rur PE $\Phi 110$ – 251 m i PE $\Phi 160$ – 2027 m. Za prawidłową pracę systemu będą odpowiadać 2 szt. przepompowni ścieków w zbiorniku z PMB o średnicy 1,2 m.
 - b. Przebudowa odcinka sieci wodociągowej w m. Zakrzewo, obejmuje wymianę na nowy wodociąg na długości 725 m z rur PE $\Phi 110$ oraz wymianę podejść pod działki o łącznej długości 172 m PE $\Phi 40$, wymianę 5 szt. hydrantów nadziemnych DN80
 - c. Budowa wodociągu Godziszewo – Chobienice, obejmuje budowę nowego odcinka wodociągu stanowiącego połączenie miejscowości Godziszewo i Chobienice, z rur PE $\Phi 125$ o długości 1435 m,
 - d. Zakup sprzężarki na SUW w Tuchorzy.

Przewidziana kwota pomocy na te zadania ma wynosić 3.000.749,00 zł

- 3) Budowa zbiorników wody i zespołu pompowego na SUW Siedlec i SUW Tuchorza. Celem tego zadania ma być przygotowanie i złożenie wniosku o pozyskanie środków na zaprojektowanie i budowę zestawu zbiorników o łącznej pojemności ok. 700 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą i zespołem pompowym na Stacji Uzdatniania Wody w

Siedlcu i Tuchorzy (na każdym SUW po 1 zestawie). Wartość robót wg szacunku za jeden obiekt wynosi 3.000.000,00 zł.

- 4) Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 40 KWh na SUW Siedlec. Celem tego zadania ma być przygotowanie i złożenie wniosku o pozyskanie pożyczki na zaprojektowanie i budowę instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą na Stacji Uzdatniania Wody w Siedlcu o mocy do 40 KWh. Wartość robót wg szacunku wynosi 129.000,00 zł

4. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Finansowanie planowanych inwestycji Spółka zamierza realizować z różnych źródeł, zarówno własnych oraz obcych środków pieniężnych.

- 1) pożyczki i kredyty – spółka zamierza korzystać z zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji poprzez pożyczki udzielane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz kredytów udzielanych przez banki. Finansowanie jest niezbędne do realizacji inwestycji jako całości, jak również w przypadku inwestycji współfinansowanych dotacjami, jako wkład własny spółki. W przypadku finansowania zadań z kredytów inwestycyjnych prowadzone są działania mające na celu zminimalizowanie obciążenia kosztowego spółki, a tym samym obciążeń dla mieszkańców.
- 2) środki własne – pochodzą z odpisów amortyzacyjnych naliczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Środki te corocznie przeznaczone są na obsługę pożyczek, realizowane inwestycje oraz odtworzenie majątku przedsiębiorstwa.
- 3) środki przekazane w formie aportu finansowego z Gminy Siedlec.

Realizacja zaplanowanych inwestycji w przypadku nie otrzymania zewnętrznego źródła finansowania w przedstawionych w tabelach wartościach może być realizowana w znacznie wydłużonym okresie czasowym.

5. Wpływ planowanych inwestycji na poziom cen za wodę i ścieki.

Przedstawiony plan inwestycji ma wpływ na prognozowane ceny za dostawę wody i odbiór ścieków na terenie gminy. Prognozowany wzrost cen uwzględnia dodatkowe koszty jakie przedsiębiorstwo poniesie tylko z tytułu podatków i amortyzacji. Pozostałe składniki mające wpływ na cenę taryfową wody i ścieków – takie jak energia, zakupy materiałów, remonty, koszty bezpośrednie i pośrednie, koszty ścieków w PGK Wolsztyn – przyjęto na poziomie wynikającym z zawartych umów oraz kosztów ponoszonych w wybranych 12 miesiącach 2023 i 2024 roku.

Mając na uwadze to, iż strategicznym celem Spółki jest zapewnienie dostaw wszystkim klientom wody o określonych parametrach w pierwszej kolejności należy podjąć działania mające na celu poprawę przydatności wody do spożycia oraz zabezpieczenie przed skażeniem eksploatowanych ujęć wody.

6. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzenie ścieków:

Racjonalne zużycie wody i wprowadzanie ścieków leży zarówno po stronie dostawcy usług, czyli Spółki, jak i odbiorców usług.

Spółka może podjąć działania racjonalizujące zużycie wody poprzez monitoring i badania sieci w celu lokalizacji i likwidacji wycieków, poprzez wymianę starej nieszczelnej sieci wodociągowej oraz naprawę armatury w węzłach wodociągowych. Pozwala to na ograniczenie strat wody.

W przypadku ścieków jest to proces rozdziału wód deszczowych od ścieków poprzez badania sieci pod kątem przyłączeń urządzeń kanalizacji deszczowej, monitoring i badania sieci w celu lokalizacji pęknięć i uszkodzeń powodujących dostawanie się do kanalizacji wód obcych oraz monitorowanie i racjonalizację procesu transportowania ścieków. Należy podejmować działania mające na celu likwidację nielegalnych podłączeń odpływów ścieków do innych urządzeń niż kanalizacja sanitarna, egzekwowanie przepisów ochrony środowiska współpracując z działającymi w tym celu organami gminnymi. Należy edukować społeczeństwo poprzez obrazowanie korzyści wynikających z podłączania budynków do nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej oraz rozdzielania ścieków sanitarnych od deszczowych.

Działania racjonalizujące zużycie wody przez odbiorców usług to przedsięwzięcia, które w sposób znaczący wpływają na sposób gospodarowania wodą i jest nim opomiarowanie zużycia. O ile w przypadku wody urządzenia te nie wymagają znacznych nakładów finansowych o tyle w przypadku ścieków wydatek ten jest znaczny. Obowiązek instalacji wodomierzy głównych należy do dostawcy wody, czyli Spółki. Obecnie wszyscy odbiorcy usług posiadają zainstalowane takie urządzenie. W obecnym planie wieloletnim przewiduje się wymianę wszystkich wodomierzy na innowacyjne urządzenia umożliwiające zdalny odczyt z funkcją akustycznego wykrywania awarii wodociągowych, co powinno znacząco ograniczyć czas wykrywania i usuwania niewidocznych awarii na przyłączach i sieciach wodociągowych.

Opomiarowanie ilości zrzucanych ścieków przemysłowych należy do ich dostawcy. Rozliczenie ilości ścieków oparciu o wskazanie przepływomierza, powinno prowadzić do oddzielenia wód deszczowych od ścieków, co w istotny sposób wpłynęłoby na ilość ścieków zrzucanych na oczyszczalnię.

Realizacja powyższych zadań wymaga posiadania specjalistycznego sprzętu do badania sieci i lokalizacji nieszczelności, rozbudowy systemu monitoringu i sterowania procesami pracy stacji wodociągowych i przepompowni ścieków.

7. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych na obszarze aglomeracji Wolsztyn-Siedlec oraz Tuchorza, ujętych w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych (KPOŚK) i jego aktualizacje (AKPOŚK) służą do określenia stopnia wdrażania Dyrektywy 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135/40 z 30.05.1991). Z kolei przepisy Dyrektywy do porządku prawnego przenosi szereg aktów prawnych, a przede wszystkim ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.), która określa warunki jakie powinny spełniać aglomeracje wyznaczone na podstawie art. 87 ust.1 tej ustawy. Na terenie Gminy Siedlec zlokalizowany jest obszar aglomeracji

wyznaczony uchwałą Sejmiku Województwa Wielkopolskiego nr VII/183/15 z dnia 25 maja 2015 roku, a następnie na podstawie art. 565 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne zmieniony uchwałą nr XXV/282/2020 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 25 listopada 2020 roku. Utworzona na tej podstawie aglomeracja Wolsztyn – Siedlec obejmuje swym zasięgiem następujące miejscowości: Siedlec, Jaromierz, Jażynec, Żodyń, Wojciechowo, Nieborza, Grójec Mały, Grójec Wielki, Chobienice, Mała Wieś i Kopanica. Druga to Aglomeracja Tuchorza, wyznaczona uchwałą nr VI/29/2019 Rady Gminy Siedlec z dnia 19 lutego 2019 roku obejmuje swym zasięgiem miejscowości: Tuchorza, Stara Tuchorza, Belęcín, Reklin i Reklinek. Ścieki z tych wszystkich miejscowości są przepompowywane i oczyszczane na oczyszczalni Berzyna należącej do PGK Wolsztyn.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami na obszarach ww. aglomeracji w Gminie Siedlec będziemy dążyć do tego aby spełniać następujące warunki:

1. będziemy wyposażać je w sieć kanalizacyjną gwarantującą zbieranie co najmniej 98% ładunku zanieczyszczeń z obszaru aglomeracji wyrażonego w równoważnej liczbie mieszkańców; obecnie stan skanalizowania Gminy Siedlec w obszarze aglomeracji Wolsztyn – Siedlec wynosi 98,27%, w obszarze aglomeracji Tuchorza wynosi 86,46%, a na obszarze całej gminy wynosi 73,26%.
2. ładunek zanieczyszczeń niezebrany siecią kanalizacyjną, o której mowa w pkt 1 nie będzie przekraczał 2% ładunku zanieczyszczeń z obszaru aglomeracji.
3. oczyszczalnia ścieków dla tych aglomeracji stosuje technologię gwarantującą osiągnięcie wymaganych przepisami powszechnie obowiązującymi standardów oczyszczania ścieków dla oczyszczalni ścieków w aglomeracji o określonej wielkości wyrażonej równoważną liczbą mieszkańców.

Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na obszarach, gdzie występują braki, stworzy techniczne możliwości świadczenia usług dla nieruchomości korzystających ze zbiorników bezobsługowych. W planie rozwojowo-modernizacyjnym wskazano inwestycje dotyczące budowy nowych odcinków sieci kanalizacyjnej, które stworzą możliwości podłączania nowym odbiorcom i przyczynią się do likwidacji często nieszczelnych szamb. Najważniejszym celem w perspektywie czasu założonego do 2027r., będzie także nakłonienie wszystkich mieszkańców, którzy mają taką możliwość, do zrezygnowania ze zbiorników bezodpływowych na rzecz podłączenia się do już istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr IX/...../2024
Rady Gminy Siedlec
z dnia 24 września 2024 r.

NAKLADY INWESTYCYJNE NA LATA 2025 – 2027

Lp.	Nazwa zadania	Nakłady poniesione do końca 2024	Rok 2025			Rok 2026			Rok 2027		
			Planowana wartość zadania			Planowana wartość zadania			Planowana wartość zadania		
			W tym środki			W tym środki			W tym środki		
			Całkowita	własne	zewnętrzne	Całkowita	własne	zewnętrzne	Całkowita	własne	zewnętrzne.
1.	Splata zaciągniętych pożyczek	571 380,68	540 961,99	540 961,99	0,00	442 184,48	442 184,48	0,00	470 960,65	470 960,65	0,00
2.	Budowa kanalizacji i wodociągu Siedlec	700 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00						
3.	Montaż zestawu do produkcji energii elektrycznej przez panele fotowoltaiczne – SUW Siedlec		129 000,00	0,00	129 000,00						
4.	Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zakrzewo wraz z kolektorem tłocznym Zakrzewo-Bełecin połączona z przebudową odcinka sieci wodociągowej, budowa wodociągu Godziszewo - Chobienice oraz zakup sprężarki na SUW w Tuchorzy		3 861 664,00	860 915,00	3 000 749,00						
5.	Budowa zbiorników wody uzdatnionej wraz ze stacją pomp na SUW Siedlec		1 500 000,00	1 500 000,00		1 500 000,00	1 500 000,00				
6.	Budowa zbiorników wody uzdatnionej wraz ze stacją pomp na SUW Tuchorza					1 500 000,00	1 500 000,00		1 500 000,00	1 500 000,00	
7.	Wdrożenie cyfrowego systemu obsługi sieci wodociągowej w ZEUK Sp. z o.o. w Siedlcu		0,00			1 000 000,00	100 000,00	900 000,00	1 100 000,00	200 000,00	900 000,00
8.	Budowa nowych urządzeń wodociągowych.		1 095 612,00	247 789,74	847 822,26	0,00					
9.	Budowa nowych urządzeń kanalizacyjnych.		0,00	0,00		0,00	0,00		150 000,00	150 000,00	
10.	Uzupełnienie i wymiana elementów sieci wodociąg., armatury i hydrantów		150 000,00	150 000,00		150 000,00	150 000,00		150 000,00	150 000,00	
11.	Modernizacja sieci kanalizacyjnej, wymiana armatury oraz zakup sprzętu		100 000,00	100 000,00		100 000,00	100 000,00		100 000,00	100 000,00	
12.	Rozbudowa systemu monitoringu sieci wodociągowej		25 000,00	25 000,00		25 000,00	25 000,00		25 000,00	25 000,00	
13.	Urządzenie do monitoringu strat wody poprzez detekcję wycieków		70 000,00	70 000,00		60 000,00	60 000,00		0,00		
14.	Rozbudowa systemu monitoringu sieci kanalizacyjnej		25 000,00	25 000,00		25 000,00	25 000,00		25 000,00	25 000,00	
15.	Modernizacja studni głębinowych na SUW Siedlec, Tuchorza, Godziszewo		300 000,00	300 000,00		300 000,00	300 000,00		300 000,00	300 000,00	
16.	Inwestycje modernizacyjne na majątku spółki (garaż, budynek ZEUK, zaplecze, PSZOK)		50 000,00	50 000,00		50 000,00	50 000,00		100 000,00	100 000,00	
SUMA		1 271 380,68	8 847 237,99	4 869 666,73	3 977 571,26	5 152 184,48	4 252 184,48	900 000,00	3 920 960,65	3 020 960,65	900 000,00

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust.1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 757) przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne opracowuje Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Na podstawie przepisów ww. ustawy Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o. o. w Siedlcu jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Siedlec. Do zadań Przedsiębiorstwa należy m. in. zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanie ścieków o określonych parametrach. Opracowany plan, zgodnie z postanowieniami art. 21 ust. 4 w/w. ustawy, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada Wójtowi Gminy celem sprawdzenia czy spełnia on warunki określone w art. 21 ust. 3 tej ustawy. Wypełniając ten obowiązek Wójt dokonuje oceny zgodności planu z „kierunkami rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju gminy lub strategii rozwoju ponadlokalnego, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków”. Wójt spełnia też kolejny warunek procedury uchwalania planu (opisany w art. 21 ust. 4a), przedkładając go do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej PGW Wody Polskie Oddział w Poznaniu. Organ ten w myśl delegacji ustawowej zawartej w art.21 ust. 2 pkt 6 dokonuje oceny planu z punktu widzenia realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (tzw. KPOŚK), obowiązującego na terenie aglomeracji obejmujących teren Gminy Siedlec, a także zgodnie z art. 21 ust. 6, analizuje wpływ realizacji planu na wysokość taryf na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.

Przedłożony Radzie Gminy plan odzwierciedla potrzeby i priorytety działalności inwestycyjnej Spółki, przewiduje potrzeby rozwojowe gminy Siedlec oraz stwarza możliwości dostępu do usług dostawy wody i odbioru ścieków dla zainteresowanych mieszkańców i podmiotów. Obejmuje w szczególności zakończenie wodociągowania wszystkich miejscowości gminy oraz włączenie do kanalizacji zbiorczej kolejnych miejscowości – stwarza możliwości dostępu do usług specjalistycznych dla zainteresowanych osób i podmiotów.

Zrealizowanie nowych zadań ujętych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przyczyni się między innymi do:

- podłączenia kolejnych miejscowości i nieruchomości do systemu kanalizacji zbiorczej,
- zapewnienie bezpieczeństwa dostaw wody do wszystkich miejscowości w gminie,
- ochrony zasobów wodnych,
- zminimalizowanie awaryjności sieci wodociągowej,

Planowane inwestycje będą finansowane przede wszystkim z uzyskanych środków pieniężnych z tytułu amortyzacji, środków pozyskanych ze źródeł zagranicznych oraz pożyczek i kredytów. Zakreślone w planie dążenie do podwyższania pokrycia obszaru gminy siecią kanalizacji sanitarnej, a zwłaszcza wyśrubowane wskaźniki dotyczące jakości i norm zrzutu oczyszczonych ścieków na terenie aglomeracji wywołują konieczność ponoszenia ciągłych nakładów na modernizację i inwestycje. W związku z tym niezbędne przychody pochodzące z wpływów jakie zapewniają obecne stawki zapewne okażą się wysoce niewystarczające. Ponieważ wypełniono wszystkie - wymienione w przytoczonej na wstępie ustawie - etapy procedury uchwalenia Planu, rekomenduje się jego przyjęcie przez Radę Gminy Siedlec.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.